|  |
| --- |
|  Anexa nr. 10 la Ordinul IFPS nr. 16 din 14.01.2013  |
|  Приложение № 10 к Приказу ГГНИ № 16 от 14.01.2013  |

**NOTĂ EXPLICATIVĂ**

**privind modul de completare a anexei nr.7 la prezentul Ordin**

**1.** Anexa nr. 7 urmează a fi prezentată de către oficiile cadastrale.

**2.** În informaţia prezentată conform anexei nr. 7 se reflectă:

 în **col. 2** “Codul fiscal”- numărul personal de identitate (codul fiscal) al persoanei fizice ce a înstrăinat/primit dreptul de proprietate asupra imobilului;

în **col. 3** “Numele, Prenumele”- date despre numele şi prenumele persoanei fizice ce a înstrăinat/primit dreptul de proprietate asupra imobilului;

 în **col. 4** “Categoria subiectului”- categoria persoanei implicate în tranzacţie, codificată prin C sau P, unde prin C se codifică persoana ce a transmis dreptul de proprietate asupra bunului, iar prin P – persoana ce a primit dreptul de proprietate asupra bunului;

 în **col. 5** „Numărul cadastral”- numărul cadastral al bunului imobil;

 în **col. 6** “Cota- parte”- ponderea tranzacţionată din valoarea bunului cadastral, codificată prin numărul cadastral indicat în col.5 (în procente);

 în **col. 7** “Tipul tranzacţiei” - tipul tranzacţiei, codificat prin V, D, M, S sau A, unde V este înstrăinarea (intrarea în dreptul de proprietate) prin vînzare, D – prin donaţie, M – prin moştenire, S- prin schimb iar A – prin alte contracte;

 în **col. 8** „Data înscrierii/radierii dreptului de proprietate” data înscrierii în registrul bunurilor imobiliare a dreptului de proprietate a persoanei care a dobîndit bunul imobil, data radierii din registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a persoanei care a înstrăinat bunul imobil.